

Tableau récapitulatif de la Surface de Plancher

Décret n° 2011-2054 du 29 décembre 2011 pris pour l'application de l'ordonnance n° 2011-1539 du 16 novembre 2011 relative à la définition des surfaces de plancher prises en compte dans le droit de l'urbanisme. Entrée en vigueur le 1er mars 2012

2, rue Montbauron VERSAILLES Section BP n° 164

Bâtiment B

31-mai-13

| Bâtiment(s) | Niveau(x) | surface de plancher avant déductions (m ²) | SUPERFICIES DEDUCTIBLES (m ²) | | | | | | | | surface de plancher (m ²) | |
|--------------|-----------|--|--|--|---|--|--|---|--|---|---------------------------------------|---|
| | | | 1 Fractions d'embrasures situées au droit des ouvertures dominant sur l'extérieur | 2 Vides & trémiss affectées aux escaliers et ascenseurs | 3 Surfaces de plancher d'une hauteur sous plafond < 1,80 | 4 Stationnement des véhicules motorisés ou non avec aires d'accès | 5 Combles non aménageables pour l'habitation ou pour activités professionnelles | Autre qu'une habitation individuelle | | | | 8 10% des surfaces de plancher affectées à l'habitation desservis des parties communes intérieures |
| | | | | | | | | 6 Locaux techniques nécessaires à l'usage d'un bâtiment (autre qu'une maison individuelle) & locaux stockage des déchets | 7 Caves & celliers desservis par une partie commune | 8 10% des surfaces de plancher affectées à l'habitation desservis des parties communes intérieures | | |
| bât B | Niveau 1 | 537.8 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 523.4 | |
| | Niveau 2 | 537.8 | | 7.4 | | | | 7 | | | 523.1 | |
| | Niveau 3 | 537.8 | | 14.7 | | | | | | | 523.1 | |
| | Niveau 4 | 537.8 | | 14.7 | | | | | | | 523.1 | |
| | Niveau 5 | 537.8 | | 14.7 | | | | | | | 523.1 | |
| | Niveau 6 | 537.8 | | 14.7 | | | | | | | 523.1 | |
| | Niveau 7 | 537.8 | | 14.7 | | | | | | | 523.1 | |
| | Niveau 8 | 537.8 | | 14.7 | | | | | | | 523.1 | |
| Total | | 4302.4 | 0 | 110.3 | 0 | 0 | 0 | 7 | 0 | 0 | 4185.1 | |



Cabinet TASSOU-CAVEL SARL de Géomètres-Experts

n°58 rue Maurice THOREZ 92000 NANTERRE

Téléphone : 01 47 24 10 33

E-Mail : geometre.expert@tassou-cavel.fr

Permanence :

n°41 boulevard HOSTACHY 78290 CROISSY-SUR-SEINE

Téléphone/Télécopie : 01 39 76 97 12